

## HEMSÖ MANDATIERT QUADORO DORIC FÜR PFLEGEHEIME

Offenbach am Main — Die Quadoro Doric Real Estate GmbH wurde von der Hemsö GmbH, die zur schwedischen Hemsögruppe (Hemsö) gehört, mit der Akquisition von Pflegeheimen zum Ausbau ihres Portfolios in Deutschland beauftragt. Hemsö investiert überwiegend in Immobilien, die dem Gemeinwohl dienen. Mehrheitsgesellschafter von Hemsö ist ein schwedischer Pensionsfonds.

Gesundheitsimmobilien sind ein Spezialgebiet von Quadoro. Im Rahmen dieses Mandates liegt der Investitionsfokus auf Pflegeheimen in innerstädtischen Lagen im Rhein-Main-Gebiet und in Nordrhein-Westfalen. Hemsö erwirbt darüber hinaus auch Objekte in Berlin und Hamburg sowie deren Umland.

Hemsö ist seit 2011 als Investor auf dem deutschen Markt aktiv. In Deutschland gehören mittlerweile 19 Pflegeimmobilien im Wert von 175 Millionen EUR zum Portfolio. Hemsö ist Eigentümer von insgesamt 350 Objekten in Schweden, Finnland und Deutschland, deren Marktwert sich auf zirka 2,5 Milliarden EUR beläuft.

### ÜBER QUADORO

Quadoro Doric Real Estate GmbH (Quadoro) ist ein Unternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Strukturierung, im Einkauf und im Management von Immobilieninvestitionen. Zu den Gesellschaftern gehören, neben der Doric GmbH, ausgewiesene Immobilienexperten.

Quadoro kann durch die Zugehörigkeit zur Doric Gruppe in administrativen und regulatorischen Belangen auf deren Know-how und Ressourcen zurückgreifen. Für die Doric Gruppe bietet Quadoro die Möglichkeit, im Immobilienbereich zu expandieren.

### KONTAKT

Martina Allinger, Presse und Kommunikation  
martina.allinger@doric.com | Tel. +49 69 247559-24

### WERT SCHAFFEN UND BEWAHREN

Quadoro Doric Real Estate GmbH  
Berliner Straße 114  
63065 Offenbach am Main  
Tel. +49 69 247559-910  
www.quadoro.com