

8. Oktober 2014

Doric Gruppe schließt Neuvermietung des Restaurants im Immobilienkomplex Lion Plaza in London ab

London – Bisheriger Mieter der historischen Banking Hall in dem von Doric gemanagten Immobilienkomplex Lion Plaza in der City of London war Orchid Pubs & Restaurants Ltd. Die Firma hatte auf den 800 Quadratmetern Mietfläche ein asiatisches Spezialitätenrestaurant unter dem Namen Pacific Oriental betrieben und den gesamten Betrieb am 22. September 2014 eingestellt. Der Mieter hat alle bis zu diesem Zeitpunkt bestehenden Mietverpflichtungen vollständig erfüllt.

Mit Burger & Lobster Restaurant Group Ltd. (Burger & Lobster) konnte zeitnah ein Nachfolgemmieter für die Restaurantfläche gefunden werden. Burger & Lobster übernahm ab 3. Oktober 2014 das bestehende Mietvertragsverhältnis vollumfänglich bis 2026. Der neue Mieter beabsichtigt die Restaurantneueröffnung nach Abschluss von Innenausstattungsarbeiten bereits zum Jahresende 2014. Für den GENO Europa Fonds Lion Plaza als Eigentümer entstehen keine finanziellen Einbußen, da sämtliche Vermietungskosten zum Beispiel für Innenausstattung oder Rechtsberatung von Burger & Lobster getragen werden.

Die Restaurantkette Burger & Lobster betreibt bislang sechs Restaurants an verschiedenen Standorten in London, unter anderem im Nobelkaufhaus Harvey Nichols im Stadtteil Knightsbridge.

Über Doric

Die Doric GmbH mit ihren Tochtergesellschaften in Deutschland, Großbritannien und den USA (Doric) akquiriert, strukturiert und managt renditeorientierte Sachwertinvestitionen in den Kerngeschäftsbereichen Transport, Immobilien und Energie. Doric verwaltet im Asset Management ein Portfolio mit einem Investitionsvolumen von mehr als USD 8 Milliarden. Die Immobilienaktivitäten sind in der Quadoro Doric Real Estate GmbH gebündelt. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe.

Über Quadoro

Die Quadoro Doric Real Estate GmbH ist ein Unternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Strukturierung, im Einkauf und im Management von Immobilieninvestitionen.

Kontakt

Martina Allinger, Presse und Kommunikation
martina.allinger@doric.com | Tel. +49 69 247559270

Erfolg durch Erfahrung

Doric GmbH

Berliner Straße 114

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559100

www.doric.com