

21. September 2015

## Quadoro Doric Spezialfonds startet zweites Closing

Offenbach am Main – Nachdem im Rahmen des ersten Closings zügig sechs Immobilien in Dänemark, Deutschland und den Niederlanden akquiriert wurden, starten Quadoro Doric und Vescore das zweite Closing für ihren offenen Spezialfonds. Damit soll das Eigenkapital um 50 Millionen EUR erhöht werden.

Der Fonds (vormals: Notenstein Sustainable Real Estate Europe) wurde Anfang September in Vescore Sustainable Real Estate Europe umbenannt, da die zur Raiffeisen Schweiz gehörende Notenstein Asset Management AG zur gleichen Zeit in Vescore AG umfirmiert hat.

Der Fonds verfolgt eine konservative Anlagestrategie mit Blick auf sogenannte Hidden Champions durch ein innovatives Standortrating.

Das Zielvolumen des Fonds liegt bei 500 Millionen EUR. Die Ausschüttungsrendite aus Mieterträgen ist mit 4 bis 4,5 Prozent pro Jahr geplant. Für die Investition des Kapitals ist die Quadoro Doric Real Estate GmbH, der Immobilienspezialist der Doric Gruppe, verantwortlich. Die Doric Investment GmbH ist die Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds.

Nähere Informationen zum Vescore Sustainable Real Estate Europe sind auf der Internetseite [www.doric.com/vescore](http://www.doric.com/vescore) zu finden.

### Über Doric

Die Doric GmbH mit ihren Tochtergesellschaften in Deutschland, Großbritannien und den USA (Doric) akquiriert, strukturiert und managt renditeorientierte Sachwertinvestitionen in den Kerngeschäftsbereichen Transport, Immobilien und Energie. Doric verwaltet im Asset Management ein Portfolio mit einem Investitionsvolumen von mehr als 8 Milliarden USD. Die Immobilienaktivitäten sind in der Quadoro Doric Real Estate GmbH gebündelt. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

### Über Vescore

Vescore, ein Unternehmen der Raiffeisen Schweiz, ist auf die Beratung und Betreuung von institutionellen Anlegern spezialisiert. Das ursprünglich unter der Firma Notenstein Asset Management gegründete Unternehmen verfügt über langjährige Anlagekompetenzen auf den Gebieten Nachhaltigkeit, Multi-Asset, Managed Futures sowie Indexing. Die Vescore-Gruppe mit Hauptsitz in St. Gallen beschäftigt 190 Mitarbeitende und verwaltet Vermögen in der Höhe von 14 Milliarden CHF.

### Kontakt

Martina Allinger, Presse und Kommunikation  
[martina.allinger@doric.com](mailto:martina.allinger@doric.com) | Tel. +49 69 247559270

**Erfolg durch Erfahrung**

**Doric GmbH**  
Berliner Straße 114  
63065 Offenbach am Main  
Tel. +49 69 247559100  
[www.doric.com](http://www.doric.com)