

14. Dezember 2015

## Quadoro Doric übernimmt Immobilien in Holland

Offenbach am Main – Quadoro Doric hat als Portfolioverwalter des offenen Spezial-AIF Vescore Sustainable Real Estate Europe zwei Geschäftsimmobilien in Dordrecht übernommen. Dordrecht hat rund 120.000 Einwohner und liegt im Einzugsbereich von Rotterdam.

Die beiden nebeneinander liegenden Objekte zeichnen sich durch ihre zentrale Innenstadtlage mit guter Verkehrsanbindung aus.

Die Gebäude sind voll vermietet und verfügen über eine diversifizierte Mieterstruktur. Hauptmieter der Flächen von insgesamt knapp 13.000 qm sind Behörden, wie z. B. das Umweltamt, eine Supermarktkette sowie ein führendes Unternehmen der Verpackungsindustrie.

Ebenfalls erworben wird eine im Bau befindliche Wohnimmobilie mit 10 Wohneinheiten. Die Fertigstellung und Übernahme ist Mitte 2016 geplant.

Klaus Kämpf, Nachhaltigkeitsspezialist von Vescore, zu dem Kauf: „Ausschlaggebend waren die hervorragende Lage, der gute Zustand sowie der hohe Nachhaltigkeitsstandard der Objekte. Die Gebäude und die Mieterstruktur tragen zudem zu einer weiteren Diversifizierung des Fondsportfolios bei.“

Nähere Informationen zum Vescore Sustainable Real Estate Europe und seinem innovativen Standortrating sind auf der Internetseite [www.doric.com/vescore](http://www.doric.com/vescore) zu finden.



Immobilie Dordrecht, Holland

### Über Doric

Die Doric GmbH mit ihren Tochtergesellschaften in Deutschland, Großbritannien und den USA (Doric) akquiriert, strukturiert und managt renditeorientierte Sachwertinvestitionen in den Kerngeschäftsbereichen Transport, Immobilien und Energie. Doric verwaltet im Asset Management ein Portfolio mit einem Investitionsvolumen von mehr als 8 Milliarden USD. Die Immobilienaktivitäten sind in der Quadoro Doric Real Estate GmbH gebündelt. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

### Über Quadoro

Die Quadoro Doric Real Estate GmbH ist ein Unternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Strukturierung, im Einkauf und im Management von Immobilien.

### Über Vescore

Vescore, ein Unternehmen der Raiffeisen Schweiz, ist auf die Beratung und Betreuung von institutionellen Anlegern spezialisiert. Das ursprünglich unter der Firma Notenstein Asset Management gegründete Unternehmen verfügt über langjährige Anlagekompetenzen auf den Gebieten Nachhaltigkeit, Multi-Asset, Managed Futures sowie Indexing. Die Vescore-Gruppe mit Hauptsitz in St. Gallen beschäftigt 190 Mitarbeitende und verwaltet Vermögen in der Höhe von EUR 13 Milliarden. Das besondere Kennzeichen von Vescore sind die große Nähe zu universitären Einrichtungen, ein intensiver Kundendialog sowie interdisziplinär agierende Expertenteams.

### Kontakt

Martina Allinger, Presse und Kommunikation  
[martina.allinger@doric.com](mailto:martina.allinger@doric.com) | Tel. +49 69 247559270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Doric Real Estate GmbH**  
Berliner Straße 114  
63065 Offenbach am Main  
Tel. +49 69 247559910  
[www.quadoro.com](http://www.quadoro.com)